



Construcciones
MIGUEL MADRID E HIJOS, S.A.



Avda. de Balsicas, 86 - 30730 San Javier (Murcia) - Apdo. de correos 353 - CIF. A30035034
Telf. 968 19 19 91 - Fax. 968 19 1993 - www.miguelmadrid.com - info@miguelmadrid.com

Presupuesto y medición

Presupuesto N°: 22186

**REPARACION TERRAZO Y PINTURAS EN CASA CUNA EN
AVDA BARRANCO. SUCINA. MURCIA**

Dirección: CASA CUNA , SUCINA (MURCIA)

Cliente: IGLESIA SAN JAVIER

san Javier 09/05/2022



Cap: 1 PINTURA EN GUARDERIA 1.055,06

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
--------	----	--------------	----------	--------	-------

1.01 M2 PINTURA EN CARP. METALICA

Pintura de rejas metalicas con rascado en las zonas oxidada con mano de minio y dos manos de esmalte en color oscuro.

Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
	4		1,20	1,76	8,45		
	2		1,65	2,60	8,58		
	4		0,54	1,20	2,59		
Total M2					19,62	13,00 €	255,06 €

1.02 ud LACADO CARPINTERIA MADERA

Lacado de carpinterias de madera en ventanas y puertas y postigos, con mano de lija en las zonas mas bufadas, mano de imprimacion y dos manos de acabado con empapelado de suelo y encintado de paredes.

Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
ventanas	2				2,00		
puertas	2				2,00		
Total ud					4,00	200,00 €	800,00 €



Cap: 2 REPARACION TERRAZA Y MEDIANERA 13.875,25

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
--------	----	--------------	----------	--------	-------

2.01 ud TRABAJOS DESMONTAJE PRETILES

Desmontar restos de pretilos de terraza cortando tela asfáltica y demoliendo el ladrillo hasta el enrase de las pendientes, incluso limpieza de todo el escombros existentes en la terraza, empleando sacas y camion grua.

Total ud	1,00	497,00 €	497,00 €
----------------	------	----------	----------

2.02 ML IMPERMEABILIZACION ENCUNTROS TELA ASFALTICA

Trabajos de cortar la tela asfáltica y abrir roza en los pretilos de la terraza existentes y enlucir la roza con mortero de cemento formando pendiente y posterior tapado.

Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
	1	17,70			17,70
	1	9,40			9,40

Total ML	27,10	11,00 €	298,10 €
----------------	-------	---------	----------

2.03 UD SERVICIO DE CONTENEDORES

Servicio de contenedores 5 M3 con segregación en origen, según tipología recogida en plan de gestión de residuos de la obra, incluso transporte a gestor autorizado según la legislación medioambiental vigente.

Total UD	3,00	138,00 €	414,00 €
----------------	------	----------	----------

2.04 m2 DEMOLICION DE PENDIENTES DE TERRAZA

Demolicion de las pendientes de la terraza con tela asfáltica, picada con martillo electrico con limpieza de escombros, llenar en sacas y bajar con camion grua.

Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
	1	17,70	9,40		166,38

Total m2	166,38	3,00 €	499,14 €
----------------	--------	--------	----------

2.05 ML PRETIL DE TERRAZA

Pretil de terraza de 45cm de alto y 1/2 pie de ladrillo, recibido con mortero de cemento formado colocando dos filas de ladrillo del 9, enlucido en la cara interior y formacion de media caña, levantando las dos filas de ladrillo despues de colocar la tela asfáltica.

Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
	1	17,70			17,70
	1	9,40			9,40

Total ML	27,10	34,60 €	937,66 €
----------------	-------	---------	----------

2.06 M2 FORMACION DE PENDIENTES DE TERRAZA

Formacion de pendientes del 1.80% con mortero de cemento con grava volcanica acabado con enlucido a la llana, empleando camion grua para subir el material.

Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
	1	17,70	9,40		166,38

Total M2	166,38	12,00 €	1.996,56 €
----------------	--------	---------	------------

2.07 UD SUMIDEROS DESAGUES DE TERRAZA

Suministro y colocacion de calderetas de PVC con bozo para apollo de la grava.

Total UD	2,00	74,00 €	148,00 €
----------------	------	---------	----------

2.08 M2 IMPERMEABILIZACION CON TELA ASFALTICA

Suministro y colocacion de tela asfáltica de betún modificado elastomeros con un peso de 4kg/m2 con subida de 10cm en los bordes, solapada y soldada con lamparilla.

Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
	1	18,00	9,70		174,60

Total M2	174,60	9,80 €	1.711,08 €
----------------	--------	--------	------------



Cap: 2 REPARACION TERRAZA Y MEDIANERA 13.875,25

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
--------	----	--------------	----------	--------	-------

2.09 M2 PROTECCION CON GEOTEXTIL

Suministro y colocacion de geotextil para proteccion de la tela asfaltica.

Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
	1	17,70	9,40		166,38
Total M2					166,38 0,85 € 141,42 €

2.10 M2 AISLAMIENTO POLIESTIRENO XPS

Suministro y colocacion de aislamiento de poliestireno extrusionado XPS de 8cm de espesor.

Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
	1	17,70	9,40		166,38
Total M2					166,38 13,40 € 2.229,49 €

2.11 m2 CAPA DE GRAVA

Capa de grava volcanica de 5cm de espesor extendida en terraza empleando camion grua

Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
	1	17,70	9,40		166,38
Total m2					166,38 4,00 € 665,52 €

2.12 ML IMPOSTA

Suministro y colocacion de imposta de baldosin catalan de 14x28cm recibido con cemento, colocado y sellado de juntas.

Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
	1	17,70			17,70
	1	9,40			9,40
Total ML					27,10 13,20 € 357,72 €

2.13 m2 MAESTREADOS DE MORTERO CEMENTO FIBEN

Maestreado con mortero de cemento cola fiben con regladas cada metro en esquinas y rinconeras empleando brazo telescopico en cartabones y medianeras y camion grua para subir los materiales.

Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
	1	9,40		4,00	37,60
	2	7,00		1,00	14,00
	1	17,70		0,40	7,08
	1	17,70		0,20	3,54
	1	9,40		0,20	1,88
	1	9,40		1,40	13,16
	1	17,70		1,40	24,78
Total m2					102,04 21,00 € 2.142,84 €

2.14 M2 ENLUCIDO CON MORTERO FIBEN CAPA FINA

Enlucido con mortero de cemento cola fiben capa fina en medianeras y cartabones empleando brazo telescopico acabado fratasado.

Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
	1	9,40		4,00	37,60
	2	7,00		1,00	14,00
	1	17,70		0,40	7,08
	1	17,70		0,20	3,54
	1	9,40		0,20	1,88
	1	9,40		1,40	13,16
	1	17,70		1,40	24,78
Total M2					102,04 18,00 € 1.836,72 €



Cap: 3 REJAS Y PINTURA 9.008,74

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
--------	----	--------------	----------	--------	-------

3.01 ud REJAS NUEVAS

Fabricacion, suministro y colocacion de rejas de perfiles en acero macizo iguales a las existentes de 2,25x1,55m, pintar de minio, termolacadas y colocadas en las ventanas de la primera planta, empleando tijera elevadora.

Total ud	7,00	505,00 €	3.535,00 €
----------------	------	----------	------------

3.02 M2 REPASO DE CARPINTERIA METALICA

Repaso de carpinteria desmontando baretas rotas y podridas, y colocandolas nuevas iguales a las existentes con cepillado y ajustes.

Total M2	1,00	230,00 €	230,00 €
----------------	------	----------	----------

3.03 M2 PINTURA DE REJAS METALICAS

Pintar rejas metalicas con rascado en las zonas oxidadas, con mano de minio y dos manos de esmalte color oscuro, incluso empapelado del suelo y encintado de la carpinteria.

Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
	12	2,25		1,55	41,85
	2	0,90		2,10	3,78
	2	2,25		2,30	10,35
Total M2					55,98 13,00 € 727,74 €

3.04 ud PINTURA CARPINTERIA MADERA

Lacado de carpinteria de madera en ventanas y puertas, con mano de lija, mano de imprimacion y dos manos de acabado, incluido empapelado del suelo y encintado de paredes.

Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
ventanas	13				13,00
puertas	2				2,00
Total ud					15,00 230,00 € 3.450,00 €

3.05 UD DESMONTAJE MOSQUITERAS

Desmontar mosquiteras para pintar, colocadas con tornillos y selladas con silicona de 1.20x1.35m. y retirada al almacen de residuos autorizado.

Total UD	13,00	5,00 €	65,00 €
----------------	-------	--------	---------

3.06 UD NUEVAS MOSQUITERAS

Suministro y colocacion de mosquiteras de 1.20x1.35m enrollables, igual o similares a las existentes, recibidas con tornillos y selladas con silicona.

Total UD	13,00	77,00 €	1.001,00 €
----------------	-------	---------	------------



Construcciones
MIGUEL MADRID E HIJOS, S.A.

Presupuesto N°: 22186

**REPARACION TERRAZO Y PINTURAS EN CASA CUNA EN AVDA BARRANCO.
SUCINA. MURCIA**

Presupuesto de ejecución material

1	PINTURA EN GUARDERIA	1.055,06 €
2	REPARACION TERRAZA Y MEDIANERA	13.875,25 €
3	REJAS Y PINTURA	9.008,74 €
		<hr/>
Total:		23.939,05 €

Asciende el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de VEINTITRES MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE EUROS CON CINCO CÉNTIMOS.

san Javier 09/05/2022

EL IMPUESTO DE IVA NO ESTA INCLUIDO EN ESTE RESUMEN.

En cumplimiento de la L.O.15/1999 de protección de datos de carácter personal, le informamos que su dirección de correo electrónico y los datos personales facilitados por usted se han incorporado al fichero del que es responsable la empresa. La finalidad del fichero es la gestión administrativa, fiscal y contable y de comunicaciones por la relación profesional iniciada. Podrá ejercitar sus derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición enviando una comunicación escrita a la sede de la empresa.